

Приложение к Договору
управления многоквартирным

домом

Калькуляция
стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома
по адресу: РСО-Алания, г. Моздок,
ул. Кирова, дом № 102, выполняемых ООО УК "Управ Дом",
на период с 01.09.2023 г. по 30.06.2024 г.

(изменение размера платы на размер инфляции в соответствии с договором управления)			
№ п/п	Виды затрат и оказанных услуг	ед. изм.	Сумма
1	Уборка дворовых территорий	руб.	5,40
2	Уборка подъездов	руб.	1,90
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	0,50
4	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	0,68
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	1,04
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	6,73
7	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутридомового газового оборудования	руб.	0,45
8	Расходы по управлению	руб.	4,76
9	Дезобработка мест общего пользования	руб.	0,25
10	Очистка дымоходов	руб.	2,04
11	Охрана труда и техника безопасности	руб.	0,45
12	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовых территорий	руб.	1,41
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	0,14
14	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	0,37
15	Рентабельность 5 %	руб.	1,04
16	Уплата налога 6%	руб.	1,31
17	Всего по смете	руб.	28,47

